

ALGEMENE VOORWAARDEN

Aannemersbedrijf Houtnaar (KvK: 60688416),
Hondsdrif 5, Maartensdijk



ARTIKEL 1 DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

‘aflevering’: het feitelijk ter beschikking stellen van de te leveren zaken aan de opdrachtgever.

‘Aannemersbedrijf Houtnaar’: de gebruiker van deze algemene voorwaarden. ‘opdrachtgever’: degene die de opdracht aan Aannemersbedrijf Houtnaar heeft verstrekt dan wel voor wie de opdracht wordt uitgevoerd. ‘schriftelijk’: hieronder wordt mede verstaan per fax of e-mail.

ARTIKEL 2 TOEPASSELIGHEID VAN DEZE VOORWAARDEN

2. De toepasselijkheid van door de opdrachtgever gehanteerde algemene voorwaarden wordt hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.

ARTIKEL 3 OFFERTES EN TOTSTANDKOMING OVEREENKOMST

1. De door Aannemersbedrijf Houtnaar gemaakte offertes zijn geldig gedurende 14 dagen, tenzij anders aangegeven.
2. De opdracht (overeenkomst) komt tot stand door acceptatie van een offerte of door acceptatie aanbod van Aannemersbedrijf Houtnaar.
3. De in een offerte/aanbod vermelde prijzen zijn exclusief BTW, tenzij anders aangegeven.
4. Offertes en aanbiedingen gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.
5. De door de opdrachtgever bestelde houtsoort of staalsoort, kan verschillen met getoonde voorbeelden. Deze voorbeelden (bijvoorbeeld foto's) geven een gemiddeld beeld en kunnen verschillen met de te leveren producten. De opdrachtgever kan aan voorbeelden geen rechten ontleen.

ARTIKEL 4 UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST

1. Aannemersbedrijf Houtnaar zal bij de uitvoering van de overeenkomst de zorg van een goed opdrachtnemer in acht nemen.
2. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit volgens Aannemersbedrijf Houtnaar vereist, heeft Aannemersbedrijf Houtnaar het recht bepaalde werkzaamheden door haar aan te wijzen personen, waaronder ook derden worden begrepen, te doen uitvoeren.
3. De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens en informatie, waarvan Aannemersbedrijf Houtnaar aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan Aannemersbedrijf Houtnaar worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Aannemersbedrijf Houtnaar zijn verstrekt, heeft Aannemersbedrijf Houtnaar het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende kosten volgens de met de opdrachtgever overeengekomen tarieven, of bij gebreke daarvan de volgens de gebruikelijke tarieven, aan de opdrachtgever in rekening te brengen.
4. Aannemersbedrijf Houtnaar is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Aannemersbedrijf Houtnaar is uitgegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
5. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd kan Aannemersbedrijf Houtnaar de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgegane fase schriftelijk heeft goedgekeurd.
6. Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door Aannemersbedrijf Houtnaar of in zijn opdracht vervaardigd zijn, blijven eigendom van Aannemersbedrijf Houtnaar. Deze bescheiden mogen niet worden gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd. Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen 14 dagen na een daartoe door de aannemer gedaan verzoek op kosten van de opdrachtgever aan hem te worden teruggezonden.

ARTIKEL 5 LEVERTIJD

1. Een overeengekomen levertijd is geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
2. Bij niet-tijdige aflevering/voltooiing, dient de opdrachtgever Aannemersbedrijf Houtnaar schriftelijk in gebreke te stellen. Aannemersbedrijf Houtnaar zal niet in verzuim zijn, dan nadat hij schriftelijk in gebreke is gesteld na afloop van deze termijn en hem daarbij een redelijke termijn voor nakoming is gesteld die onbenut is verstreken.

ARTIKEL 6 VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER

1. De opdrachtgever moet ervoor zorgen dat:
 - a. hij alle voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde informatie (waaronder eventuele vergunningen) tijdig en op de door Aannemersbedrijf Houtnaar gewenste wijze aan Aannemersbedrijf Houtnaar ter beschikking stelt;
 - b. Aannemersbedrijf Houtnaar op de overeengekomen data en tijden toegang krijgt tot de werklocatie. Deze locatie moet voldoen aan de hiervoor geldende wettelijke (veiligheids)eisen. Indien de werklocatie niet voldoet aan de geldende wettelijke eisen (bijvoorbeeld omdat de grond vervuild is), dan zijn alle hieruit voortvloeiende kosten (en overige schade) voor rekening van de opdrachtgever;
 - c. de werklocatie in een zodanige staat is dat Aannemersbedrijf Houtnaar ongehinderd de werkzaamheden kan verrichten en voortzetten;
 - d. Aannemersbedrijf Houtnaar op de werklocatie kosteloos kan beschikken over de door Aannemersbedrijf Houtnaar gewenste aansluitmogelijkheden voor elektriciteit (krachtstroom), gas en water. Verloren arbeidsuren als gevolg van water-, gas- of stroomuitval zijn voor rekening van de opdrachtgever;
 - e. op de werklocatie een ruimte beschikbaar is waar gereedschappen, machines, materialen e.d. van Aannemersbedrijf Houtnaar opgeslagen of opgeborgen kunnen worden zonder dat beschadiging of diefstal kan plaatsvinden;
 - f. op de werklocatie kosteloos de door Aannemersbedrijf Houtnaar in redelijkheid gewenste overige voorzieningen aanwezig zijn;
 - g. Aannemersbedrijf Houtnaar vóór aanvang van de werkzaamheden op de hoogte wordt gesteld van de ligging van kabels, leidingen e.d. Aannemersbedrijf Houtnaar is niet aansprakelijk voor onverhoopte schade aan niet (dan wel niet correct) door de opdrachtgever aangegeven/vermelde kabels, leidingen e.d. Tekeningen met betrekking tot kabels, leidingen e.d. dienen op de werklocatie aanwezig te zijn. Indien Aannemersbedrijf Houtnaar dergelijke tekeningen dient te verzorgen, dan geschiedt dat door een opdracht van opdrachtgever en voor rekening van opdrachtgever. Opdrachtgever dient Aannemersbedrijf Houtnaar direct te informeren indien de ligging van de kabels, leidingen e.d. is gewijzigd of mogelijk afwijkt van de bekende informatie.
2. Indien opdrachtgever niet voldoet aan het gestelde in dit artikel, dan komen alle gevolgen daarvan, waaronder door Aannemersbedrijf Houtnaar geleden schade, voor rekening van opdrachtgever.

ARTIKEL 7 CONTRACTDUUR; OPLEVERING

1. De overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van de werkzaamheden, tenzij partijen uitdrukkelijk anders overeenkomen.
2. Het werk geldt als opgeleverd als Aannemersbedrijf Houtnaar opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk gereed is voor oplevering en de opdrachtgever het werk heeft aanvaard. Aanvaardt de opdrachtgever het werk niet binnen 7 dagen na deze mededeling, dan geldt het werk als opgeleverd. Indien opdrachtgever het werk in gebruik neemt, dan geldt het werk als opgeleverd.

ARTIKEL 8 WIJZIGINGEN IN DE TE LEVEREN ZAKEN

1. Aannemersbedrijf Houtnaar is bevoegd zaken te leveren die afwijken van hetgeen is overeengekomen indien het betreft wijzigingen in de te leveren zaken, de verpakking of bijbehorende documentatie welke vereist zijn om te voldoen aan toepasselijke wettelijke voorschriften of indien het betreft geringe wijzigingen van de zaak.
2. Indien het, wegens een oorzaak gelegen in de risicosfeer van opdrachtgever, niet mogelijk blijkt de overeengekomen prestatie of zaken (op de overeengekomen wijze) aan de wederpartij te leveren, heeft Aannemersbedrijf Houtnaar het recht de materialen of overige zaken die voor de uitvoering van de overeenkomst zijn aangeschaft voor rekening en risico van de opdrachtgever op te slaan.

ARTIKEL 9 WIJZIGING VAN DE OVEREENKOMST

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.

2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Aannemersbedrijf Houtnaar zal opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.
3. Indien de wijziging of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties heeft, zal Aannemersbedrijf Houtnaar de opdrachtgever hierover inlichten. Indien een vast honorarium is overeengekomen zal Aannemersbedrijf Houtnaar daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft.

ARTIKEL 10 GEHEIMHOUDING

1. Partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen.
2. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is meegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.

ARTIKEL 11 INTELLECTUELE EIGENDOM

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 10 (Geheimhouding) behoudt Aannemersbedrijf Houtnaar zich de rechten en bevoegdheden voor die hem toekomen op grond van de Auteurswet.
2. Alle door Aannemersbedrijf Houtnaar verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever in het kader van de overeenkomst en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van Aannemersbedrijf Houtnaar worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of ter kennis van derden gebracht.
3. Aannemersbedrijf Houtnaar behoudt tevens het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden dan ter uitvoering van de overeenkomst te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.
4. Aannemersbedrijf Houtnaar is gerechtigd foto's, video's ed. van de opdracht te gebruiken en openbaar te maken (waaronder op haar website) voor (promotionele) uitingen.

ARTIKEL 12 OPZEGGING EN ANNULERING

1. Partijen kunnen de overeenkomst te allen tijde opzeggen, mits de opzegging schriftelijk, dan wel op dezelfde wijze geschiedt als de wijze waarop de overeenkomst werd gesloten.
2. In geval van opzegging is de opdrachtgever een naar redelijkheid vast te stellen deel van het loon verschuldigd, overeenkomstig het bepaalde in art. 7:411 BW.
3. De opdrachtgever heeft het recht de overeenkomst kosteloos te annuleren, uiterlijk tot twee dagen voor de start van de werkzaamheden. Indien de annulering na deze datum plaatsvindt, is Aannemersbedrijf Houtnaar gerechtigd annuleringskosten in rekening te brengen bij de opdrachtgever.

ARTIKEL 13 BEËINDIGING VAN DE OVEREENKOMST

1. Vorderingen van Aannemersbedrijf Houtnaar op de opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar indien:
 - na het sluiten van de overeenkomst aan Aannemersbedrijf Houtnaar ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
 - Aannemersbedrijf Houtnaar de opdrachtgever heeft verzocht zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid binnen de gestelde termijn uitblijft dan wel onvoldoende is.
2. In de genoemde gevallen is Aannemersbedrijf Houtnaar bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel de overeenkomst te beëindigen, één en ander onverminderd het recht om schadevergoeding te vorderen.

ARTIKEL 14 GARANTIE

1. Aannemersbedrijf Houtnaar garandeert dat de door haar geleverde zaken c.q. het door haar geleverde werk vrij zijn/is van ontwerp-, materiaal- en fabricagefouten gedurende een periode van 1 jaar na het moment van installatie.
2. Indien een klacht onder de garantie door Aannemersbedrijf Houtnaar gegrond wordt bevonden, is Aannemersbedrijf Houtnaar slechts gehouden om te zijner keuze het ontbrekende te leveren dan wel de zaak waarop de klacht betrekking heeft te vervangen dan wel te herstellen.
3. Voor schade ontstaan als gevolg van een gebrek in het geleverde is Aannemersbedrijf Houtnaar aansprakelijk overeenkomstig het bepaalde in artikel 18 (Aansprakelijkheid).
4. De garantie vervalt indien de opdrachtgever de schade veroorzaakt door een onjuiste dan wel onoordeelkundige gebruik/behandeling van een gegarandeerde zaak.

ARTIKEL 15 KLACHTEN

1. Klachten over de verrichte werkzaamheden dienen door de opdrachtgever binnen 7 dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen 14 dagen na voltooiing van de betreffende werkzaamheden, schriftelijk en gemotiveerd te worden gemeld aan Aannemersbedrijf Houtnaar.
2. Indien een klacht gegrond is, zal Aannemersbedrijf Houtnaar de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de opdrachtgever zinloos is geworden. Dit laatste dient door de opdrachtgever gemotiveerd aangetoond te worden. Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen dienstverlening niet meer mogelijk of zinvol is, is Aannemersbedrijf Houtnaar slechts aansprakelijk binnen de grenzen van artikel 18 (Aansprakelijkheid).
3. De opdrachtgever is ermee bekend dat hout een zogenaamd 'natuurproduct' is. Eventuele kleur- en structuurverschillen, alsook het buigen en scheuren van het hout, behoren tot de natuurlijke kenmerken en kunnen geen aanleiding geven tot klachten.
4. Zaken die na ontvangst door de opdrachtgever van aard en/of samenstelling zijn veranderd dan wel geheel of gedeeltelijk zijn be- of verwerkt, kunnen geen aanleiding geven tot klachten.
5. Klachten schorten de betalingsverplichting van de opdrachtgever niet op.

ARTIKEL 16 HONORARIUM

1. Aannemersbedrijf Houtnaar is gerechtigd om stijgingen in de prijs door te berekenen, ongeacht of een vast honorarium is overeengekomen. Indien Aannemersbedrijf Houtnaar hogere kosten heeft gemaakt, welke kosten redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding door de opdrachtgever in aanmerking.
2. Het honorarium is exclusief BTW en exclusief kosten van ingeschakelde derden.

ARTIKEL 17 BETALING

1. Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum door overschrijving van het verschuldigde bedrag naar IBAN: NL81RABO 0394232690 t.n.v. Aannemersbedrijf Houtnaar te Groenekan.
2. Na het verstrijken van 30 dagen na de factuurdatum is de opdrachtgever in verzuim; de opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van wettelijke rente.
3. Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.
4. Indien de opdrachtgever niet of niet tijdig één van zijn verplichtingen nakomt, dan komen, naast de overeengekomen prijs en kosten, alle kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de opdrachtgever.

ARTIKEL 18 AANSPRAKELIJKHEID

1. De aansprakelijkheid van Aannemersbedrijf Houtnaar is beperkt tot het bedrag waarvoor Aannemersbedrijf Houtnaar zich heeft verzekerd. Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of de schade niet door de verzekering wordt gedekt, is de aansprakelijkheid van Aannemersbedrijf Houtnaar beperkt tot de factuurwaarde van de schadeveroorzakende gebeurtenis, een en ander met een totaal maximum van duizend euro per gebeurtenis.
2. Aannemersbedrijf Houtnaar zal nimmer aansprakelijk zijn voor door de opdrachtgever geleden winstderving en/of andere vormen van gevolgschade.
3. Aannemersbedrijf Houtnaar is nimmer aansprakelijk voor schade door toedoen van derden.

ARTIKEL 19 GESCHILLENBESLECHTING

De rechter van de Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht is bij uitsluiting bevoegd om van alle geschillen welke mochten ontstaan tussen Aannemersbedrijf Houtnaar en de opdrachtgever kennis te nemen.

ARTIKEL 20 TOEPASSELJK RECHT

Op elke overeenkomst tussen Aannemersbedrijf Houtnaar en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.

ARTIKEL 21 WIJZIGING VAN DE VOORWAARDEN

Aannemersbedrijf Houtnaar is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip van inwerkingtreden.